

Додаток 1 до рішення
Виконавчого комітету
Станіславчицької сільської ради
від 28.02.2023 року №17

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні нежитлової будівлі,
будівля дитячі ясла, загальною площею 107,1
квадратних метрів по вулиці Шевченка,13А села Мовчани
Жмеринського району Вінницької області

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: нежитлова будівля, будівля дитячі ясла, загальною площею 107,1 квадратних метрів.

Місцезнаходження об'єкта: 23154, Вінницька область, Жмеринський район, с. Мовчани, вул. Шевченка,13А.

Балансоутримувач: Станіславчицька сільська рада, Жмеринського району, Вінницької області, код за ЄДРПОУ 04330450.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 23160, Вінницька область, Жмеринський район, с. Станіславчик, вул. Центральна,4 +380974050651.

Відомості про об'єкт приватизації:

Нежитлова будівля, будівля дитячі ясла, загальною площею 107,1 квадратних метрів метрів. Тип будівлі – окремо розташована одноповерхова будівля (бутовий камінь).

Технічна характеристика будівлі дитячі ясла: стіни – вапняк, підлога – дощата. Вікна – дерев'яні, двері – дерев'яні. Перекриття – глиняний накат. Покрівля шиферна.

Інженерне обладнання – немає

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 24.02.2023 року Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами, що буде проведено в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ». Адреса веб-сайту <https://prozorro.sale/>

Дата проведення аукціону 24.03.2023 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами). До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжках часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Договір купівлі-продажу укладається з Покупцем після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації та протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону.

У триденний термін з моменту повного розрахунку Покупець повинен прийняти придбаний об'єкт від балансоутримувача по акту прийому-передачі встановленої форми. У місячний термін з моменту повної оплати за об'єкт приватизації здійснити державну реєстрацію права власності.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Аукціон з умовами

Стартова ціна – 10500,00 грн.

Крок аукціону – 105 грн. (1% від стартової ціни)

Розмір гарантійного внеску – 2100 грн. (20% від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску – 1 340,00 грн. (20% від мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

Аукціон із зниженням стартової ціни

Стартова ціна – 5250,00 грн.

Крок аукціону – 52,5 грн. (1% від стартової ціни)

Розмір гарантійного внеску - 1050,00 грн. (20% від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску - 1 300,00 грн. (20% від мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

Аукціон за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Стартова ціна – 5250,00 грн.

Крок аукціону – 52,5 грн. (1% від стартової ціни)

Розмір гарантійного внеску - 2625,00 грн. (50% від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску - 1 300,00 грн. (20% від мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

Кількість кроків - 3.

Умови продажу:

1. Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

4. Додаткова інформація

Найменування організатора аукціону: Станіславчицька сільська рада.

Адреса: 23160, Вінницька область, Жмеринський район, с. Станіславчик, вул. Центральна, 4.

Оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, за попередньою домовленістю, з понеділка по п'ятницю з 08:00 до 17:00 год. Адреса електронної пошти: bondar.rada@ukr.net.

Контактна особа: Дейлик Наталія Вікторівна – начальник відділу головний бухгалтер +380974050651. Адреса електронної пошти: bondar.rada@ukr.net.

Перерахування оператором електронного майданчику суми сплачених учасниками **гарантійних та реєстраційних внесків** здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Отримувач: Станіславчицька сільська рада

УДКСУ у Жмеринському районі та м. Жмеринці Вінницької області

Код за ЄДРПОУ: 37755173

Банк отримувача: Казначейство України

IBAN: UA438201720314271016203036140

Код платежу 24060300 *Призначення платежу: реєстраційного внеску*

Проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Отримувач: УДКСУ у Жмеринському районі та м. Жмеринці Вінницької області

Код за ЄДРПОУ: 37755173

Банк отримувача: Казначейство України

IBAN: UA438201720314271016203036140

Код платежу 31030000 *Призначення платежу: за придбаний об'єкт та гарантійний внесок.*

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: [RAS001-UA-20230214-53297](https://prozorro.sale/inf/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)

Період між аукціонами: 30 календарних днів

Мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» <https://prozorro.sale/>.

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.