|  |
| --- |
| Додаток №1 до рішення №790 37 позачергової сесії 8 скликання Станіславчицької сільської ради від 12.07.2024 року |

**СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| 02 | 05 | 0521085800 | Станіславчицька сільська рада |
| 02 | 05 | 0521086306 | с. Будьки |
| 02 | 05 | 0521086806 | с. Варжинка |
| 02 | 05 | 0521086309 | с. Вознівці |
| 02 | 05 | 0521083906 | с. Гута Мовчанська |
| 02 | 05 | 0521084206 | с. Демків |
| 02 | 05 | 0521082203 | с. Кам’яногірка |
| 02 | 05 | 0521082803 | с. Кацмазів |
| 02 | 05 | 0521083903 | с. Лука Мовчанська |
| 02 | 05 | 0521084003 | с. Мовчани |
| 02 | 05 | 0521082806 | хутір Настасіївка |
| 02 | 05 | 0521084203 | с. Носківці |
| 02 | 05 | 0521082206 | с. Олексіївка |
| 02 | 05 | 0521085803 | с. Станіславчик |
| 02 | 05 | 0521086303 | с. Тарасівка |
| 02 | 05 | 0521086803 | с. Телелинці |
| 02 | 05 | 0521085806 | Селище Травневе |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  Класифікація будівель та споруд1 | Ставки податку2 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| код | Назва класифікаційної одиниці1 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона3Села:Станіславчик, Носківці, Кам’яногірка, Олексіївка, Кацмазів, Тарасівка, селище Травневе | 2 зона3Села:Будьки, Варжинка, Вознівці, Гута Мовчанська, Демків, Лука Мовчанська, Мовчани, Телелинці, хутір Настасіївка | 3 зона3 | 1 зона3Села:Станіславчик, Носківці, Кам’яногірка, Олексіївка, Кацмазів, Тарасівка, селище Травневе | 2 зона3Села:Будьки, Варжинка, Вознівці, Гута Мовчанська, Демків, Лука Мовчанська, Мовчани, Телелинці, хутір Настасіївка | 3 зона3 |
| **1** | **БУДІВЛІ** |  |
| **11** | **Житлові будинки** |  |
| **111** | **Одноквартирні житлові будинки** |  |
| 1110 | Одноквартирні житлові будинки | **0,1** | **0,05** | **-** | **0,1** | **0,05** | **-** |
| **112** | **Житлові будинки з двома та більше квартирами** |  |
| 1121 | Житлові будинки з двома квартирами | **0,1** | **0,05** | **-** | **0,1** | **0,05** | **-** |
| 1122 | Житлові будинки з трьома та більше квартирами | **0,1** | **0,05** | **-** | **0,1** | **0,05** | **-** |
| **113** | **Житлові будинки для колективного проживання4** |  |
| 1130 | Житлові будинки для колективного проживання | **0,5** | **0,3** | **-** | **0,5** | **0,3** | **-** |
| **12** | **Нежитлові будівлі** |  |
| **121** | **Будівлі готельні та подібні будівлі** |  |
| 1211 | Будівлі готельні | **1,0** | **1,0** | **-** | **1,0** | **1,0** | **-** |
| 1212 | Інші будівлі для короткострокового проживання | **1,0** | **0,8** | **-** | **1,0** | **0,8** | **-** |
| **122** | **Офісні будівлі** |  |
| 1220 | Офісні будівлі | **0,5** | **0,3** | **-** | **0,5** | **0,3** | **-** |
| **123** | **Будівлі оптово-роздрібної торгівлі** |  |
| 1230 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі | **0,5** | **0,3** | **-** | **0,5** | **0,3** | **-** |
| **124** | **Будівлі транспорту та зв'язку** |  |
| 1241 | Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі | **0,5** | **0,5** | **-** | **0,5** | **0,5** | **-** |
| 1242 | Будівлі гаражів | **0,2** | **0,2** | **-** | **0,2** | **0,2** | **-** |
| **125** | **Промислові та складські будівлі4** |  |
| 1251 | Промислові будівлі4 | **0,5** | **0,3** | **-** | **0,5** | **0,3** | **-** |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади |  **0,5** | **0,5** | **-** | **0,5** | **0,5** | **-** |
| **126** | **Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту** |  |
| 1261 | Будівлі громадського дозвілля | **0,2** | **0,1** | **-** | **0,2** | **0,1** | **-** |
| 1262 | Будівлі музеїв та бібліотек | **0,1** | **0,1** | **-** | **0,1** | **0,1** | **-** |
| 1263 | Будівлі закладів освіти та дослідних закладів | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1264 | Будівлі закладів охорони здоров’я та соціального захисту населення | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1265 | Спортивні зали | **0,1** | **0,1** | **-** | **0,1** | **0,1** | **-** |
| **127** | **Інші нежитлові будівлі** |  |
| 1271 | Нежитлові сільськогосподарські будівлі4 | **0,2** | **0,2** | **-** | **0,2** | **0,2** | **-** |
| 1272 | Меморіальні та культові будівлі | **0,1** | **0,1** | **-** | **0,1** | **0,1** | **-** |
| 1273 | Пам'ятники історичні та ті, щоохороняються | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1274 | Інші будівлі, не класифіковані раніше | **0,1** | **0,1** | **-** | **0,1** | **0,1** | **-** |

1 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначені відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573

2 Ставки податку встановлено з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

3 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

4 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Сільський голова Володимир ПЕРЕПЕЧАЙ**